

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
COMUNA RASINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTATAREA Nr. 4

privind aprobarea lucrarilor executate si aprobarea lucrarilor rest de executat pentru proiectul "Construire drumuri forestiere – Batrana Mica, Nanul , Bucsa, Valea Pinului ", conform Centralizatorului Situatii de lucrari si a Expertizei tehnice Drum Construire drumuri forestiere – Batrana Mica, Nanu, Bucsa, Valea Pinului.

Consiliul local al comunei Rasinari, judetul Sibiu, intrunit in sedinta extraordinara in data de 2 februarie 2017 ,

Vazand adresa nr. 832/19.01.2017 a CRFIR 7 CENTRU ALBA IULIA, referitoare la documentatia cu nr. 98 /9.01.2017 pentru amendarea Contractului de Finantare nr. C0430F00T211173412/14.02.2012, depusa si inregistrata la CRFIR 7 Centru Alba cu nr. 396/11.01.2017 , privind solicitarea aprobarii listei de cantitati " rest de executat " si prelungirea duratei de achizitii publice pana la data de 31.05.2017, prin care se precizeaza intre altele prezentarea hotararii consiliului local privind lucrarile executate si aprobarea lucrarilor rest de executat ;

Avand in vedere propunerile consultantului in managementul executiei investitiei – d- nul Anton Alexandru Fuior – SC MEDIATOR EXPERT SRL- privind initierea unui proiect de hotarare pentru aprobarea lucrarilor executate in valoare de 2.668.590,99 lei si aprobarea lucrarilor rest de executat in valoare de 2.721.061,14 lei pentru proiectul "Construire drumuri forestiere – Batrana Mica, Nanul , Bucsa, Valea Pinului ", conform Centralizatorului Situatii de Lucrari Construire drumuri forestiere – Batrana Mica, Nanul, Bucsa, Valea Pinului intocmit de Consultant in managementul executiei investitiei ec. Fuior Anton Alexandru si a extrasului din Expertiza tehnica Drum Construire drumuri forestiere – Batrana Mica, Nanu, Bucsa, Valea Pinului- tabelul 28- Centralizator valoric pentru lucrarile ramase de executat la 31.12.2015, intocmita de expert autorizat MDRT Epure Mircea in luna decembrie 2016 ;

Luand in considerare documentul Completare Raport expertiza tehnica – Expertiza tehnica drum construire drumuri forestiere – Batrana Mica, Nanul , Bucsa, Valea Pinului, intocmit de expert autorizat MDRT Epure Mircea ;

Văzând expunerea de motive a inițiatorului și raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Rășinari ; ;

In conformitate cu prevederile HG nr. 28/2008, Ordin 863/2008 pentru aprobarea Instructiunilor de aplicare a unor prevederi din HG nr. 28/2008 privind aprobarea continutului-cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice , precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii ;

In temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. b, si alin. 4, lit. d, 39, alin. 2, 45, alin. 3, 47, 115, alin.1, lit. b, 117, alin.1, lit. a , 126, din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale,

HOTARASTE :

Art.1.- Se aproba lucrarile executate pentru proiectul " Construire drumuri forestiere – Batrana Mica, Nanul , Bucsa, Valea Pinului " , in valoare de 2.668.590,99 lei (fara TVA), conform Centralizatorului Situatiei de Lucrari Construire drumuri forestiere – Batrana Mica, Nanul, Bucsa, Valea Pinului intocmit de Consultant in managementul executiei investitiei ec. Fuior Anton Alexandru, conform Anexei nr. 1 la prezenta .

Art.2.- Se aproba lucrarile rest de executat pentru proiectul " Construire drumuri forestiere – Batrana Mica. Nanul , Bucsa, Valea Pinului " , in valoare de 2.721.061,14 lei (fara TVA) , conform extrasului din Expertiza tehnica Drum Construire drumuri forestiere – Batrana Mica, Nanu, Bucsa, Valea Pinului- tabelul 28- Centralizator valoric pentru lucrarile ramase de executat la 31.12.2015, intocmita de expert autorizat MDRT Epure Mircea in luna decembrie 2016, conform Anexei nr. 2 la prezenta .

Adoptata la Rasinari in data de 2 februarie 2017

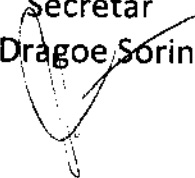
Presedinte de sedinta

Popa Nicolae-Petru



Contrasemneaza

Secretar
Dragoe Sorin



dif:

1 ex. dosar

1 ex. primar

1 ex. dos. Proiect

1 ex. Prefectura

1 ex. contabilitate

1 ex. CRFIR 7 CENTRU ALBA IULIA

CENTRALIZATOR SITUATII DE LUCRARI
Construire drumuri forestiere - Batrana Mica, Nanul,
Bucsa, Valea Pinului

	Cod deviz-denumire deviz	Valoare
1	Amenajarea terenului	30,506.86
2	Amenajari pentru protectia mediului	0.00
3	Terasamente de pamant	485,905.62
4	Terasamente stanca	206,323.39
5	Amenajare albiei pentru podete	8,350.14
6	Realizare santuri de pamant	18,364.22
7	Santuri pereate cu zidarie uscata	0.00
8	Sistem rutier impietruire simpla din balast: carosabil 15cm, acostamente 15cm	660,251.71
9	Sistem rutier strat de fundatie	487,206.87
10	Sistem rutier din macadam G=10cm	379,162.31
11	Ziduri de sprijin din zidarie de piatra cu mortar	0.00
12	Dren longitudinal - zidarie uscata	0.00
13	Ranforturi drenante din gabioane	0.00
14	Blocaje din bolovani de rau	34,079.42
15	Protectie mal din anrocamente L=40m, He=1,5m	0.00
16	Podete tubulare D=600mm	95,632.49
17	Podete tubulare D=800mm	102,846.07
18	Podete tubulare D=1000mm	38,838.33
19	Podete tubulare HCPA 02	32,753.11
20	Podete tubulare HCPA 04	26,489.64
21	Podete tubulare HCPA 06	0.00
22	Podete tubulare HCPA 08	23,206.07
23	Podete tubulare HCPA 14	0.00
24	Podete tubulare HCPA 16	0.00
25	Podete tubulare HCPA 35	38,674.74
26	Realizare parapeti protectie L=360m	0.00
27	Realizare stalpi de dirijare L=8230m	0.00
28	Indicatoare de circulatie	0.00
29	Indicatori hectometrici si kilometrici	0.00
30	Organizare de santier	0.00
	Total Contract FARA TVA	2,668,590.99
	TVA 24%	640,461.84
	TOTAL CU TVA	3,309,052.83

Consultant in managementul executiei investitiei
SC MEDIATOR EXPERT SRL
Anton Alexandru Fuior
27.01.2017

PRESEDINTE DE SEDINTA

POPA NICOLAE - PETRU

CONTRASEHNAREA

SECRETAR

DRAC DE SERIN

Tabelul 28 – Centralizator valoric pentru lucrarile ramase de executat la 31.12.2015

Nr.crt.	CATEGORII DE LUCRARI	UM	CANTITATI REST DE EXECUTAT CONFORM EXPERTIZA *)	PU **) comasat oferta Antreprenor	VALOARE REST DE EXECUTAT EXPERTIZA
0	1	2	3	4	5 (3x4)
					9.859,05
1	Amenajarea terenului	ha	0,00	0,00	0,00
2	Amenajari pentru protectia mediului	ha	5,00	1.971,81	9.859,05
					2.783,38
B1	Terasamente				2.783,38
1	Terasamente pamant	100 m3	0,00	0,00	0,00
2	Terasamente stanca	100 m3	0,00	0,00	0,00
3	Amenajari de albie pentru podete	100 m3	18,13	153,57	2.783,38
B2	Santuri				28.706,79
4	Realizare santuri de pamant trapezoidale S = 1,586 mp/ml	100 mp	44,32	571,03	25.310,79
5	Realizare santuri pereate cu zidarie uscata	mp	240,00	14,15	3.396,00
B3	Sistem rutier				1.700.245,29
6	Sistem rutier impietruire simpla din balast parte carosabila + acostamente (G = 15 cm)	mc	6.758,77	95,35	644.448,72
7	Sistem rutier strat de fundatie din piatra sparta (G = 12 cm)	mc	4.267,64	103,60	442.127,50
8	Sistem rutier din macadam (G=10 cm)	mp	46.210,02	13,28	613.669,07
B4	Lucrari de aparare si consolidare				577.791,56
9	Ziduri de sprjin din zidarie de piatra cu mortar	mc	2.779,40	190,63	529.837,02
10	Dren longitudinal zidarie uscata (1 mc / 1 ml)	mc	185,00	61,38	11.355,30
11	Ramforturi drenante din gabioane He=2.0m (2 mc / buc)	mc	16,00	319,31	5.108,96
12	Blocaje din bolovani de rau	mc	255,60	88,89	22.720,28
13	Protectie mal din anrocamente L = 40 m , He = 1.5 m	mc	123,80	70,84	8.769,99
B5	Lucrari de arta - PODETE TUBULARE	buc	43,00		341.338,24
		m	298,50		
14	podete tubulare Dn=600mm	buc	29,00		111.705,60
		m	160,00	698,16	
15	podete tubulare Dn=800mm	buc	4,00		36.182,00
		m	25,00	1.447,28	
16	podete tubulare Dn=1000mm	buc	2,00		8.663,13
		m	21,00	412,53	
17	podete tubulare HCPA 02	buc	3,00		52.539,48
		m	36,00	1.459,43	
18	podete tubulare HCPA 04	buc	2,00		31.732,68
		m	21,00	1.511,08	

EXPERTIZA TEHNICA DRUM
CONSTRUIRE DRUMURI FORESTIERE - BATRANA MICA, NANU, BUCSA, VALEA PINULUI

19	podete tubulare HCPA 06	buc	1,00		28.915,25
		m	15,50	1.865,50	
20	podete tubulare HCPA 08	buc	0,00		0,00
		m	0,00	0,00	
21	podete tubulare HCPA 14	buc	1,00		34.282,00
		m	10,00	3.428,20	
22	podete tubulare HCPA 16	buc	1,00		37.318,10
		m	10,00	3.731,81	
23	podete tubulare HCPA 35	buc	0,00		0,00
		m	0,00	0,00	
B6	Lucrări accesorii				51.145,84
24	Parapeti de protectie	m	360,00	67,72	24.379,20
25	Stalpi de dirijare din lemn (L = 8230 m)	buc	823,00	18,78	15.455,94
26	indicatoare de circulatie	buc	35,00	189,62	6.636,70
28	Borne km si hm	buc	164,00	28,50	4.674,00
					2.706.816,61
29	Organizarea de santier	mp	350,00	26,26	9.191,00
TOTALA GENERAL , lei (fara TVA) [A+B+C]					2.721.061,14 lei

Pentru evaluarea lucrarilor ramase de executat s-au utilizat inchiderile de deviz ale Antreprenorului si anume :

- CHELTUIELI INDIRECTE = 3 % si PROFIT = 1,08 % si
- CAS = 15,8 % , conform prevederilor legale in vigoare .

Astfel , intre valoarea rezultata din devizul analitic intocmit de Antreprenor (v. Tabelul 26) de **2.706.816,61 lei** (fara TVA) si valoarea rezultata din prezenta expertiza (v. Tabelul 28 si Anexa 5) de **2.721.061,14 lei** (fara TVA) , este o diferenta de **14.244,53 lei** (fara TVA) .

In Anexa 6 este prezentat Centralizatorul Valoric Comparativ cu valorile estimate de Constructor , Consultant si Expertiza pentru cantitatile ramase de executat .

EXPERTIZA TEHNICA DRUM
CONSTRUIRE DRUMURI FORESTIERE - BATRANA MICA, NANU, BUCSA, VALEA PINULUI

Cap.5 CONCLUZII

In urma efectuarii prezentei expertize tehnice se pot trage urmatoarele concluzii:

1. Conditiiile climaterice si geomorfologia terenului pe care este amplasat drumul reprezinta un cumul de factori defavorabili pentru lucrarile de drum , datorita umiditatii excesive in cea mai mare parte a anului , precum si datorita zonelor cu potential de instabilitate generata in urma lucrarilor de excavatii ;
2. Dificultatea accesului si consumurile ridicate conduc la costuri sporite ale transporturilor
3. Avand in vedere volumul mare de terasamente ,o atentie deosebita trebuie acordata asigurarii gradului de compactare prevazut in caietul de sarcini, precum si respectarea tehnologiei aferente;
4. La reluarea activitatii va trebui inventariat tot traseul , identificate si eliminate zonele unde sunt cedari de fundatie datorita umiditatii excesive care se inregistreaza de regula primavara , prin topirea zapezil ;
5. O atentie sporita trebuie acordata apelor de suprafata si izvoarelor care trebuie captate si evacuate din corpul drumului pe tot parcursul procesului de executie ;
6. Terasamentul deja executat va trebui verificat pentru a avea o umiditate optima inainte de a fi acoperit cu stratul urmator ;
7. Cantitatile determinate si valoarea lucrarilor ramase de executat sunt estimative ele putand sa sufere modificari in functie de conditiile reale din teren, precum si in functie de tehnologia adoptata de constructor, de consumurile specifice rezultate din aceasta.
8. In devizul general calculat s-au folosit cote de 3% pentru cheltulelele indirecte, de 1,08% pentru profit si CAS 15,8 %

EXPERTIZA TEHNICA DRUM
CONSTRUIRE DRUMURI FORESTIERE - BATRANA MICA, NANU, BUGSA, VALEA PINULUI

9. Valoarea estimata pentru finalizarea obiectivului de investitie "*Construire drumuri forestiere - Batrana Mica, Nanu, Bucsă, Valea Pinului*" este de 2.721.061,14 lei (fara TVA)

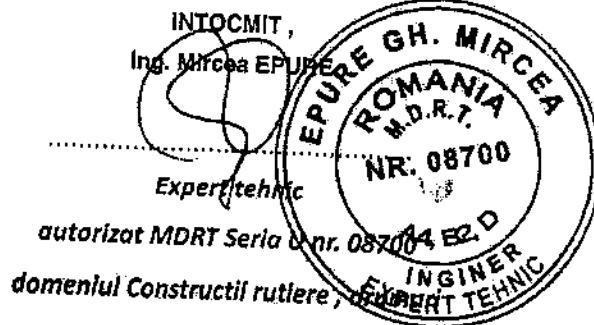
Prezenta expertiza tehnica este valabila pentru o perioada de 12 luni de la data intocmirii ei.

OOo

Lista cu anexele Raportului de Expertiza :

- ☛ ANEXA 1 – Lucrari -Centralizator PVLA si documente de calitate
- ☛ ANEXA 2 – Podete - Centralizator PVLA si documente de calitate
- ☛ ANEXA 3 – Centralizator situatii de lucrari
- ☛ ANEXA 4 – Centralizator fizic pentru restul de executat
- ☛ ANEXA 5 – Centralizator valoric pentru restul de executat
- ☛ ANEXA 6 – Centralizator Valoric Comparativ

Decembrie 2016



PRESEDINTE DE SEDINTA

CONTRASEHNAREA

SECRETAR

DRAGOE SORIN