

PROCES -VERBAL

Încheiat astăzi, 4 iulie 2017, la sediul Consiliului Local comunal cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Rășinari convocată de către Primarul comunei Rășinari, Bogdan Bucur, prin Dispoziția nr. 183 din 30 iunie 2017.

Sunt prezenți la ședință consilierii: Bogdan Mioara, Olteanu Constanța-Carmen, Bratu Ioan-Daniel, Bratu Petru, Ciontea Vasile, Iliuț Adrian Mihail, Secu Daniela-Maria, Popa Nicolae, Blezu Dumitru, Trestariu Ioan, Negroiu C-tin și Roman Iacob-Ioan.

Lipsește: Bozdoghină Adriana, Streza Nicolae-Daniel și Fleschin Sebastian.

Participă: domnul primar, Bogdan Bucur, dl. secretar Dragoe Sorin.

Conform art.40 al.1 din Legea nr.215/2001, ședințele consiliului local se desfășoară legal în prezența majorității consilierilor locali în funcție.

Se solicită propuneri pentru alegerea președintelui de ședință. Este propus pentru această funcție dl. Bratu Ioan Daniel.

Consilierii votează „pentru”, în unanimitate cu privire la această propunere, adoptându-se ca urmare Hotărârea nr.53.

D-l președinte de ședință precizează că procesul verbal din ședința ordinară din 29 iunie 2017 nu este gata.

D-l președinte de ședință citește proiectele de hotărâre de pe ordinea de zi.

1.- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind acordarea unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Asociația de Apă” Sibiu în vederea exercitării de către aceasta a calității de autoritate publică tutelată pentru Operatorul Regional SC APA-CANAL SA SIBIU

-Inițiator: primar, Bogdan Bucur

2.- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind actualizarea Anexei 3 – Lista bunurilor din domeniul public și privat al Comunei Rășinari concesionate prin Contractul de Delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către SC Apa Canal SA Sibiu

-Inițiator: primar, Bogdan Bucur

3.- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind validarea Raportului procedurii de atribuire a contractului de concesiune a imobilului înscris în CF Rășinari nr. 102435, nr. top. 102435 și aprobarea conținutului contractului de concesiune ce se va încheia între comuna Rășinari și SC PARMEN SRL cu sediul în Rășinari, nr. 494.

- inițiator - primar Bogdan Bucur ,

4.- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind însușirea Raportului informării și consultării publicului pentru documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Construire casa de vacanță și pensiune turistică, împrejurime teren, benzinamente utilități” în comuna Rășinari, zona Valari, E, nr. , CF Rășinari nr. 103007, nr. top. 103007, beneficiari Hancu Nicolae și Hancu Marioara.

- inițiator - primar Bogdan Bucur ,

5.- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind avizarea documentației de urbanism faza P.U.Z. întocmită pentru constituirea unui trup întravilan cu funcțiunea de construire casa de vacanță și pensiune turistică, împreună cu teren, bransamente utilități numai după inițiere PUZ și RIU pentru constituire trup întravilan cu funcțiune de turism, servicii și agrement a terenului înscris în C.F.nr.103007 Rășinari nr.top 103007, proprietari Hancu Nicolae și Hancu Marioara domiciliați în Rășinari, nr. 707 .

- inițiator – primar Bogdan Bucur ,

6.- PROIECT DE HOTĂRARE privind aprobarea solicitării scrisorii de garanție din partea CEC BANK necesar obținerii avansului în cadrul proiectului „ Construire grădiniță cu program normal și prelungit ”, finanțat din fonduri europene FEADR, submăsură 7.2 -Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scara mică .

- inițiator – primar Bogdan Bucur .

7.- PROIECT DE HOTĂRARE privind stabilirea unor măsuri pentru implementarea prevederilor legale privind guvernanta corporativă la RA OCOLUL SILVIC RĂȘINARI.

- inițiator – primar Bogdan Bucur ,

8.-PROIECT DE HOTĂRARE privind aprobarea situației financiare pe anul 2016 a SC “GOSPODĂRIRE COMUNALA LOCALĂ RĂȘINARI” SRL .

- inițiator – primar Bogdan Bucur ,

9.- PROIECT DE HOTĂRARE privind aprobarea rectificării bugetului local al comunei Rășinari pentru anul 2017 aprobat prin Hotărârea Consiliului local al comunei Rășinari nr. 7/21.03.2017.

- inițiator – primar Bogdan Bucur

10.- PROIECT DE HOTĂRARE privind completarea Programului anual al Achizițiilor

Publice aprobat pentru anul bugetar 2016.

- inițiator – primar Bogdan Bucur

11.- PROIECT DE HOTĂRARE privind stabilirea numărului administratorilor la Societatea Comercială Gospodărire Comunala Locală Rășinari SRL și a unor măsuri de punere în aplicare.

- inițiator – primar Bogdan Bucur

12.-PROIECT DE HOTĂRARE privind prelungirea mandatului administratorilor provizorii numiți la RA OCOLUL SILVIC RĂȘINARI până la finalizarea procedurii de selecție a administratorilor.

- inițiator – primar Bogdan Bucur

13.- PROIECT DE HOTĂRARE privind prelungirea mandatului administratorilor provizorii numiți la SC GOSPODĂRIRE COMUNALA LOCALĂ RĂȘINARI SRL până la finalizarea procedurii de selecție a administratorilor.

-inițiator - primar Bogdan Bucur

14.- Diverse .

Toți consilierii votează ordinea de zi.

1.- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind acordarea unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de Apa" Sibiu în vederea exercitării de către aceasta a calității de autoritate publică tutelată pentru Operatorul Regional SC APA-CANAL SA SIBIU

-Inițiator, primar, Bogdan Bucur

Dl primar aduce câteva lamuriri pe marginea acestui proiect de hotărâre.

Dl Roman întreabă dacă noi suntem autoritate publică tutelată, atunci de ce ei aproba și preturi și tot?

Dl primar spune că prețurile la apă sunt reglementate de către cei de la ANRSCJ după care vin în ADL.

Dl. Popa spune că prețurile se stabilesc prin hotărâre de consiliu.

Dl primar explică despre calcularea prețurilor la apă și canalizare.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în cauză: 9 voturi pentru și 3 abțineri Trestariu, Bogdan și Ciocnea și se adoptă ca urmare, Hotărârea cu nr.54.

2.- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind actualizarea Anexei 3 - Lista bunurilor din domeniul public și privat al Comunei Râșinari concesionate prin Contractul de Delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către SC Apa Canal SA Sibiu

-Inițiator, primar, Bogdan Bucur

Dl primar spune că referitor la fișele de inventar nu a reușit încă să discute cu cei de la SC Apa Canal SA Sibiu.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în cauză: 6 voturi pentru și 6 abțineri - Trestariu, Bogdan, Roman, Popa, Negroiu și Ciocnea.

3.- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind validarea Raportului procedurii de atribuire a contractului de concesiune a imobilului înscris în CF Râșinari nr. 102435, nr. top. 102435 și aprobarea conținutului contractului de concesiune ce se va încheia între comuna Râșinari și SC PARMEN SRL cu sediul în Râșinari, nr. 494.

- inițiator - primar Bogdan Bucur.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în cauză și 11 consilieri votează „pentru”, dna Secu se abține și se adoptă ca urmare, Hotărârea cu nr.55.

4.- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind însușirea Raportului informării și consultării publicului pentru documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Construire casa de vacanță și pensiune turistică, împrejmuire teren, bransamente utilități” în comuna Râșinari, zona Valari, f. nr. , CF Râșinari nr. 103007, nr. top. 103007, beneficiari Hancu Nicolae și Hancu Marioara.

- inițiator - primar Bogdan Bucur

Dl primar spune că este vorba despre o casă de vacanță în zona Valari.

Acesta spune că este atașată lângă proiect și harta cu zona respectivă.

Dl. Ciocnea spune că l-a rugat pe dl. secretar să pună harta de la primărie.

Dl primar da explicații că acestea au fost transmise prin email și arată harta cu amplasamentul în cauză.

Dl. Ciocnea spune că se referă la harta noastră- harta de la registrul agricol.

Dl primar spune ca este vorba tot despre aceeași hartă, doar ca topurile au numere vechi și nu sunt trecute în literă.

Dl. Ciontea sesizează faptul ca este trecut greșit data referitoare la certificatul de urbanism.

Dl primar spune ca se va corecta , este vorba de o greșeală de scriere.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în cauză și 11 consilieri votează „ pentru”, dl. Ciontea se abține și se adoptă ca urmare, Hotărârea cu nr.56.

5.- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind avizarea documentației de urbanism faza P.U.Z. întocmită pentru constituirea unui trup intravilan cu funcțiunea de construire casa de vacanță și pensiune turistică. împrejmuire teren, bransamente utilități numai după inițiere PUZ și RLU pentru constituire trup intravilan cu funcțiune de turism, servicii și agrement a terenului înscris în C.F.nr.103007 Rășinari nr.top 103007, proprietari Haneu Nicolae și Haneu Marioara domiciliați în Rășinari, nr. 707 .

- inițiator – primar Bogdan Bucur

Se supune la vot proiectul de hotărâre în cauză și 11 consilieri votează „ pentru”, dl. Ciontea se abține și se adoptă ca urmare, Hotărârea cu nr.57.

6.- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea solicitării scrisorii de garanție din partea CEC BANK necesar obținerii avansului în cadrul proiectului „ Construire grădiniță cu program normal și prelungit ”. finanțat din fonduri europene FEADR, submasura 7.2 -Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scara mică .

- inițiator – primar Bogdan Bucur

Dl primar spune ca este vorba despre „ Construire grădiniță cu program normal și prelungit ” pentru care așteptăm avizul de la Alba, după care începem licitația pentru semnarea contractului.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în cauză și toți consilierii prezenți la sesiune votează „ pentru”, și se adoptă ca urmare, Hotărârea cu nr.58

7.- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind stabilirea unor măsuri pentru implementarea prevederilor legale privind guvernanta corporativă la RA OCOLUL SILVIC RASINARI.

- inițiator – primar Bogdan Bucur

Dl primar spune ca este vorba despre demararea selecției membrilor consiliului de administrație la Ocol.

Dl. primar propune ca din comisia de selecție să facă parte: primarul, viceprimarul și secretarul.

Din partea consiliului local se propun:

Dl. Ciontea propune pe dl.Trestariu.

Dl. Roman propune pe dna .Bogdan.

Dna. Secu propune pe dna Olteanu.

Dl. Trestariu propune pe dl.Popa.

Dl. Roman întreabă ce înseamnă evaluarea administratorilor în funcție.

Dl primar spune ca cei care sunt în funcție își pot depune din nou dosarul.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în cauză și toți consilierii prezenți la sedință votează „pentru”, și se adopta ca urmare. Hotărârea cu nr.59

8.-PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea situatiei financiare pe anul 2016 a SC “GOSPODARIRE COMUNALA LOCALA RASINARI” SRL. .

- initiator – primar Bogdan Bucur

Dl primar da explicatiile necesare despre proiectul in cauza si anume ca profitul trebuie repartizat (fondurile de rezerva).

Contabilul explica faptul ca dupa anul 2016 profitul trebuie repartizat dupa aplicarea Ordonanței nr. 64/2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome

Dl primar spune ca trebuie sa lasam profitul la SRL pentru a se repartiza la investitii (transport- la autobuze- reparatii, cauciucuri. etc)

Se supune la vot proiectul de hotărâre în cauză și toți consilierii prezenți la sedință votează „pentru”, și se adopta ca urmare. Hotărârea cu nr.60.

9.- PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea rectificarii bugetului local al comunei Rasinari pentru anul 2017 aprobat prin Hotararea Consiliului local al comunei Rasinari nr. 7/21.03.2017.

- initiator – primar Bogdan Bucur

Dl primar da explicatiile necesare despre proiectul in cauza.

Contabilul completeaza explicatiile oferite de dl. primar.

Dl. primar face unele precizari si despre elaborarea PUG-ului.

Dl. Trestariu intreaba in ce faza se afla PUG-ul.

Dl. primar spune ca au fost facute studii. mai este nevoie de consultarea publicului.

Dl. Blezu intraba care este situatia din partea de jos la Cretu?

Dl. primar spune ca s-au facut cateva studii geo pentru ridicarea interdictiei de construire. mai avem si in spatelile caminului cultural, la podul Urdii etc.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în cauză și toți consilierii prezenți la sedință votează „pentru”, și se adopta ca urmare. Hotărârea cu nr.61

10.- PROIECT DE HOTARARE privind completarea Programului anual al Achizițiilor Publice aprobat pentru anul bugetar 2016.

- initiator – primar Bogdan Bucur

Dl. primar spune ca avem lucrari la caminul cultural pentru lambriuri, pentru bai, reparatii la apa pe str. Subcostita si canalizarile pluviale, reparatii la tramvai etc.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în cauză și toți consilierii prezenți la sedință votează „pentru”, și se adopta ca urmare. Hotărârea cu nr.62.

11.- PROIECT DE HOTARARE privind stabilirea numarului administratorilor la Societatea Comerciala Gospodarie Comunala Locala Rasinari SRL si a unor masuri de punere in aplicare.

- initiator - primar Bogdan Bucur

Dl. primar spune ca mai este si proiectul de hotarare urmator, dar lasa la latitudinea consiliului local sa aleaga ce procedura doreste.

Dl. Trestariu spune ca se doreste un singur administrator.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în cauză și toți consilierii prezenți la sedință votează „pentru”, și se adopta ca urmare. Hotărârea cu nr.63.

12.-PROIECT DE HOTARARE privind prelungirea mandatului administratorilor provizorii numiti la RA OCOIUL SILVIC RASINARI pana la finalizarea procedurii de selectie a administratorilor.

- initiator primar Bogdan Bucur

Se supune la vot proiectul de hotărâre în cauză și toți consilierii prezenți la sedință votează „pentru”, și se adopta ca urmare. Hotărârea cu nr.64.

13.- PROIECT DE HOTARARE privind prelungirea mandatului administratorilor provizorii numiti la SC GOSPODARIRE COMUNALA LOCALA RASINARI SRL pana la finalizarea procedurii de selectie a administratorilor.

-initiator primar Bogdan Bucur

Se supune la vot proiectul de hotărâre în cauză și toți consilierii prezenți la sedință votează „pentru”, și se adopta ca urmare. Hotărârea cu nr.65.

Nemaifind discutii, sedinta se incheie.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces - verbal.

Președinte de ședință.

Bratu Ioan Daniel



Secretar,
Dragoc Sorin

